**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СТАРОПОЛТАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ГМЕЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГМЕЛИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**с.Гмелинка ул.Космача, 56 телефон /факс 8-844-93-4-83-92 gmelinka@yandex.ru**

**РЕШЕНИЕ**

**от «20» января 2020г. № 1/6**

Об установлении пороговых значений размера дохода приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Гмелинского сельского поселения в 2020 году

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 г. № 1096-ОД «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений» и Постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 5 декабря 2005 г. № 1224 «О Порядке учета доходов и определения стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи или одиноко проживающего гражданина для их признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», руководствуясь Уставом Гмелинского сельского поселения, Дума Гмелинского сельского поселения РЕШИЛА:

1. Установить в 2020 году пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, для признания граждан малоимущими, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в размере 12130 рублей.

2. Установить, что расчет пороговых значений стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, производится по  
следующей формуле: СЖ = НП х РС х РЦ, где:

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

РС - количество членов семьи;

РЦ - средняя рыночная цена одного кв. метра жилья.

3.Установить норму предоставления жилого помещения по договору социального найма на одного члена семьи, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества, в размере 18 кв. метров общей площади жилого помещения.

4.Установить среднюю рыночную цену одного кв. метра жилья, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества, в размере 8500 ( Восемь тысяч пятьсот) рублей при покупке жилого помещения на рынке вторичного жилья и при строительстве индивидуального жилого дома в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей.

5.Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по договорам социального найма производится один раз в год.

6.Данное решение распространяется на правовые отношения возникшие с 1 января 2020года

7.Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию

Глава Гмелинского сельского поселения : М.П.Бутенин