АДМИНИСТРАЦИЯ ГМЕЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

404200 с.Гмелинка ул.Космача, 56.

тел./факс(84493)-48132, gmelinka@ yadex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 февраля 2022 г.

№ 35

Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области

Федеральным законом 31.07.2020 N 248-ФЗ "О В соответствии с (надзоре) государственном контроле И муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года №1844 «Об утверждении общих к разработке, содержанию, общественному требований обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, согласно приложению к настоящему постановлению.
 - 2. Обнародовать настоящее постановление в установленных местах и разместить в сети интернет на сайте Гмелинского сельского поселения.

И.о.Глава Гмелинского сельского поселения

А.А.Даулетова

Приложение к постановлению администрации Гмелинского сельского поселения От 14.02.2022 г. № 35

QR-код

На документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный реестром, единым обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной "Интернет", содержащую сети запись реестра 0 профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ. использовании для просмотра информации отображаются OR-кода сведения без ограничений доступа ним. предусмотренных приложением к настоящим Правилам

ФОРМА

проверочного листа (списка контрольных вопросов),

применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее - проверочный лист):

Постановление администрации Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от ___2022 №___ «Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области».

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области.

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа:

Наименование органа муниципального контроля:

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование

государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:
Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик:
Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и(или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:
Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки:
Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок:
Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист:

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопрос, отражающий обязательных требований *	Вывод требова		выполнении	установленных	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	неприменимо	Примечание (заполняется в случае заполнения графы "неприменимо")	
1.	Решение о создании ТСЖ/ТСН принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме?					пункт 2 части 2 статьи 161 ЖК РФ
2.	В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов?					часть 3 статьи 45 ЖК РФ
3.	Собственник, иное лицо, по инициативе которых созывается общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, сообщили собственникам помещений в данном доме о проведении такого собрания не позднее чем за десять дней до даты его проведения?					часть 4 статьи 45 ЖК РФ

4.	В сообщении о проведении		часть 5 статьи 45 ЖК РФ
''	общего собрания собственников		AGIB S CIGIBIT 15 MART T
	помещений в многоквартирном		
	доме были указаны:		
	1) сведения о лице, по		
	инициативе которого созывается		
	данное собрание;		
	2) форма проведения данного		
	собрания (очное, заочное или		
	очно-заочное голосование);		
	3) дата, место, время проведения		
	данного собрания или в случае		
	проведения данного собрания в		
	форме заочного голосования		
	дата окончания приема решений		
	собственников по вопросам,		
	поставленным на голосование, и		
	место или адрес, куда должны		
	передаваться такие решения;		
	4) повестка дня данного		
	собрания;		
	5) порядок ознакомления с		
	информацией и (или)		
	материалами, которые будут		
	представлены на данном		
	собрании, и место или адрес, где		
	с ними можно ознакомиться?		
5.	Инициатор общего собрания		часть 2 статьи 45 ЖК РФ
	является собственником		
	помещения в данном		
	многоквартирном доме?		
6.	За решение о создании		 часть 1 статьи 136 ЖК РФ
	товарищества собственников		

				Т			1
1	жилья проголосовали		I	1	1	Į .	1
	собственники помещений в	1	ļ	1	J	1	1
	соответствующем	1	ļ	1	1	1	1
	многоквартирном доме,		I	1	1	Į .	1
	обладающие более чем		I	1	1	1	1
1	пятьюдесятью процентами		ļ	1	1	1	1
1	голосов от общего числа		ļ	1	1	1	1
	голосов собственников		J	1	1	Į J	1
	помещений в таком доме?			l	[1
7.	Протокол общего собрания				1	часть 1 статьи 46 ЖК РФ	1
	собственников помещений в		J	1	1	1	1
]	многоквартирном доме		ļ		1	1	1
	оформлен в соответствии с		J	1	1	1	1
	требованиями, установленными		J	1	1	1	1
	федеральным органом		J	1	1	1	1
	исполнительной власти,		J	1	1	1	1
	осуществляющим функции по		ļ		1	1	1
	выработке и реализации		J	1	1	1	
]	государственной политики и		J	1	1	1	
	нормативно-правовому	,	J		1	1	1
	регулированию в сфере		J	1	1	1	
]	жилищно-коммунального		J	1	1	1	
	хозяйства?			<u> </u>	<u> </u>	1	<u>_</u>
8.	Решение, принятое общим		J	1	1	часть 3 статьи 46 ЖК РФ	
	собранием собственников		J	1	1	[
	помещений в многоквартирном		J	1	1	[
1	доме, а также итоги голосования		J	1	1		
]	доведены до сведения		J	1	1		
	собственников помещений в		J	1	1	[
1	данном доме собственником,		J	1	1		
]	указанным в статье 45 ЖК		J	1	1	[
]	$\underline{P\Phi}$ иным лицом, по инициативе		J	1	1	[
	которых было созвано такое			<u> </u>		1	

		1			T	
ı J	собрание, путем размещения	1			1	
I	соответствующего сообщения	1			1	
J	об этом в помещении данного	1			1	
J	дома, определенном решением	1		ļ		
J	общего собрания собственников	1			1	
J	помещений в данном доме и	1			1	
J	доступном для всех	1		ļ	1	
J	собственников помещений в	1		ļ	1	
J	данном доме, не позднее чем	1		ļ	1	
J	через десять дней со дня	1		ļ	1	
!	принятия этих решений?	1		!		
9.	Правильно ли определена в	1			статья 116 ЖК РФ	
	уставе компетенция органов	1		ļ	1	
!	управления кооперативом?	1				
10.	Соблюдаются ли требования к	1			часть 2 статьи 135, часть 2 статьи 145, части	
J	соответствию устава	1		ļ	<u>3, 4 статьи 146, статья 152 ЖК РФ</u>	
J	товарищества собственников	1		ļ		
J	жилья, внесенных в устав такого	1		ļ	1	
J	товарищества изменений	1		ļ		
J	требованиям законодательства	1		ļ		
	Российской Федерации?	1				
11.	Соблюдаются ли требования к	1			пункт 3, 3.1 <u>части 1</u> - 5 <u>статьи 44</u> ,	
J	порядку и условиям заключения	1		ļ	44,1, <u>части 2</u> , <u>5 статьи 46</u> , <u>статья 44.1</u> , <u>часть</u>	
J	договоров об использовании	1		ļ	<u>1 статьи 47 ЖК РФ</u>	
J	общего имущества	1		ļ		
J	собственников помещений в	1		ļ		
	многоквартирном доме?					
12.	Соблюдаются ли требования к				<u>части 2, 4 статьи 45, часть 1 статьи</u>	
J	порядку избрания общим	1		ļ	<u>117, часть 1 статьи 118 ЖК РФ</u>	
J	собранием членов жилищного,	1		ļ	1	
J	жилищно-строительного или	1		ļ	1	
J	иного специализированного	1		ļ	1	
J	потребительского кооператива			ļ		

_	1	1	
	правления жилищного,		
	жилищно-строительного или		
	иного специализированного		
	потребительского кооператива?		
13.	Соблюдаются ли требования к		<u>статья 44.1, часть 2 статьи 45, часть 1, 3</u>
	порядку избрания общим		статьи 46, часть 3 статьи 46, часть 1 статьи
	собранием членов товарищества		47, часть 2 статьи 141, пункт 3 части 2
	собственников жилья правления		<u>статьи 145, части 1 - 4 статьи 146 ЖК РФ</u>
	товарищества собственников		
	жилья?		
14.	Соблюдаются ли требования к		пункт 4 Правил N 416
1-7.	управлению многоквартирными		Hymri + Hpubim IV +10
	домами в части подготовки		
	1 1		
	содержания и ремонта общего имущества собственников		
	<i>J</i> ,		
	помещений в многоквартирном		
	доме для их рассмотрения		
	общим собранием		
	собственников помещений в		
	многоквартирном доме?		
15.	Соблюдаются ли требования по		<u>ч. 1</u> - <u>1.2</u> ; <u>2.1</u> - <u>2.3 ст. 161 ЖК РФ</u> ; пп. "ж" п.
	содержанию придомовой		11 Правил N 491; пп. "д" п. 4 Правил N 416;
	территории в теплый период		п. 3.5.9; 3.8.3; 3.9.1 Правил N 170
	года?		
16.	Соблюдаются ли требования по		<u>ч. 1</u> - <u>1.2</u> ; <u>2.1</u> - <u>2.3 ст. 161 ЖК РФ</u> ; пп. "г" п.
	содержанию придомовой		11 Правил N 491; п. 24 Постановления N
	территории в холодный период		290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.6.4;
	года?		3.6.21 Правил 170;
17.	Соблюдаются ли требования в		<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д(2)"</u>
	области обращения с твердыми		п. 11 Правил N 491; п. 26 (1) Постановления
	коммунальными отходами?		N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; пп. "а";
			"в" п. 148 (22) Правил N 354; п. 3.7.1 - 3.7.8;
			ы п. 140 (22) правил IV ээт, п. э. /. 1 - э. /. 0,

		2.7.15 Партия № 170
10	0-5	3.7.15 Правил N 170
18.	Соблюдаются ли требования по	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ;</u> пп. "а",
	содержанию всех видов	"3" п. 11 N 491; п. 1 Постановления N 290;
	фундаментов?	пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.1.6; 4.1.7;
		4.1.15 Правил N 170
19.	Соблюдаются ли требования по	<u>ч. 1</u> - <u>1.2; 2.1</u> - <u>2.3 ст. 161 ЖК РФ</u> ; пп. "а",
	содержанию подвальных	"3" п. 11 Правил N 491; п. 2 Постановления
	помещений?	N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.4.1 -
		3.4.4; 4.1.1; 4.1.3; 4.1.10; 4.1.15 Правил N
		170
20.	Соблюдаются ли требования по	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ;</u> пп. "а",
	содержанию стен, фасадов	"3" п. 11 Правил N 491; п. 3 Постановления
	многоквартирных домов?	N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.2 -
		4.2.2.4; 4.2.4.9; 4.10.2.1 Правил N 170; п. 12
		Перечня мероприятий по
		энергосбережению и повышению
		энергетической эффективности N 390-ПП
21.	Соблюдаются ли обязательные	1 - 1.2; 2.1 - 2.3 <u>ст. 161 ЖК РФ</u> ; пп. "а", "з"
	требования по содержанию	п. 11 Правил N 491; п. 4 Постановления N
	перекрытий многоквартирных	290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.3.1 -
	домов?	4.3.7 Правил N 170
22.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а",</u>
	требования по содержанию	"3" п. 11 Правил N 491; п. 5 Постановления
	колонн, столбов	N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416
	многоквартирных домов?	
23.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного</u>
	требования по содержанию	кодекса Российской Федерации; пп. "а", "з"
	балок (ригелей)	п. 11 Правил N 491; п. 6 Постановления N
	многоквартирных домов?	290; пп. "д" п. 4 Правил N 416
24.	Соблюдаются ли обязательные	
	требования по содержанию	11 Правил N 491; п. 7 Постановление N
	1	1 /
	домов?	4.10.2.1 Правил N 170
24.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию кровли многоквартирных	1 - 1.2; 2.1 - 2.3 <u>ст. 161 ЖК РФ</u> ; пп "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 7 Постановление N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.6.1.1;

25.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп "а", "з"</u>
	требования по содержанию	п. 11 Правил N 491; п. 8 Постановления N
	лестниц многоквартирного	290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.2.2;
	дома?	4.8.1; 4.8.3; 4.8.4; 4.8.7; 4.8.13 Правил N 170
26.	Соблюдаются ли обязательные	1 - 1.2; 2.1 - 2.3 <u>ст. 161 ЖК РФ;</u> пп "а", "з" п.
	требования по содержанию	11 Правил N 491; п. 10 Постановления N
	перегородок многоквартирного	290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.5.1 -
	дома?	4.5.3 Правил N 170
27.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1</u> - <u>1.2; 2.1</u> - <u>2.3 ст. 161 ЖК РФ;</u> пп "а", "з"
	требования к содержанию	п. 11 Правил N 491; п. 12 Постановления N
	полов, входящих в состав	290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.4.1;
	общего имущества	4.4.3; 4.4.4 - 4.4.6; 4.4.8.; 4.4.12; 4.4.16
	многоквартирного дома?	Правил 170
28.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного</u>
	требования по содержанию	кодекса Российской Федерации; пп. "а", "в",
	систем отопления	"3" п. 11 Правил N 491; п. 17
	многоквартирного дома?	Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N
		416; п. 5.1.1 - 5.1.3 Правил N 170
29.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного</u>
	требования по содержанию	кодекса Российской Федерации; пп. "а", "з"
	систем холодного	п. 11 Правил N 491; п. 17, 18
	водоснабжения	Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N
	многоквартирного дома?	416
30.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1</u> - <u>1.2</u> ; <u>2.1</u> - <u>2.3 ст. 161 ЖК РФ</u> ; пп. "з" п.
	требования по содержанию	11 Правил N 491; п. 18 Постановления N
	систем водоотведения	290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 5.8.1 -
	многоквартирного дома?	5.8.4 Правил N 170
31.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ;</u> пп. "а",
	требования по содержанию	"з" п. 11 Правил N 491, п. 20 Постановления
	систем электроснабжения	N 290
0.5	многоквартирного дома?	
32.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного</u>
	требования по содержанию	кодекса Российской Федерации; пп. "а", "з"

	систем вентиляции	п. 11 Правил N 491; п. 15 Постановления N
	многоквартирного дома?	290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 5.7.2,
	многоквартирного дома:	5.7.3, 5.7.9 Правил N 170
33.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ;</u> пп. "з" п.
33.	, ·	11 N 491; п. 22 Постановления N 290; пп.
	1	
	лифтового оборудования	"д" п. 4 Правил N 416; п. 2.7.5; 5.10.2
2.4	многоквартирного дома?	Правил N 170
34.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного</u>
	требования по содержанию	кодекса Российской Федерации; пп. "3" п.
	мусоропроводов	11 Правил N 491; 14, 26(1) Постановления
	многоквартирного дома?	N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; пп. "в" п.
		148 (22) Правил N 354; п. 5.9.10; 5.9.16;
		5.9.17; 5.9.19; 5.9.20 Правил N 170
35.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1</u> - <u>1.2 ст. 161 ЖК РФ</u> ; пп. "а" п. 6 Правил
	требования по организации	N 290; п. 9; 12 Правил N 416; п. 2.2.3; 2.7.1;
	аварийно-диспетчерской	2.7.3 Правил 170
	службы?	
36.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1</u> - <u>1.2; 2.1</u> - <u>2.3 ст. 161 ЖК РФ;</u> пп. "з" п.
	требования по подготовке	11 Правил N 491; пп. "д" п. 4 Правил N 416;
	жилого фонда к сезонной	п. 2.6.2 Правил N 170
	эксплуатации?	
37.	Соблюдаются ли обязательные	п. 6 (4), 7, 9 Постановления Правительства
	требования к осмотру	Свердловской области от 29.01.2014 N 37-
	технического состояния	$\Pi\Pi$
	многоквартирного дома?	
38.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 ст. 161 ЖК РФ;</u> пп. "д" п. 4 Правил N
	требования по наличию	354
	оснований для начала	
	процедуры ограничения или	
	приостановления	
	предоставления коммунальной	
	услуги?	
39.	Соблюдаются ли обязательные	<u>ч. 1 ст. 161 ЖК РФ;</u> пп. "д" п. 4 Правил N

	требования по соблюдению	354	
	порядка ограничения или		
	приостановления		
	предоставления коммунальной		
	услуги?		
40.	Проводятся ли обязательные в	<u>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;</u> пп. "и'	П.
	отношении общего имущества	11 Правил N 491; пп. "д" п. 4 Правил N 4	
	мероприятия по	п. 6 - 8; 11 - 13; 15; 17; 18; 21 - 24; 26;	
	энергосбережению и	29; 32 - 34 Перечня мероприятий	
	повышению энергетической	энергосбережению и повышен	
	эффективности?	энергетической эффективности N 390-ПГ	
41.	Соблюдаются ли требования к	пункт 3, 3.1 части 1 - 5 статьи	
	порядку и условиям заключения	44,1, <u>части 2, 5 статьи 46, статья 44.1, ча</u>	
	договоров об использовании	1 статьи 47 ЖК РФ	
	общего имущества		
	собственников помещений в		
	многоквартирном доме?		
42.	Соблюдаются ли требования к	<u>части 2, 4 статьи 45, часть 1 стат</u>	ъи
	порядку избрания общим	<u>117, часть 1 статьи 118 ЖК РФ</u>	
	собранием членов жилищного,		
	жилищно-строительного или		
	иного специализированного		
	потребительского кооператива		
	правления жилищного,		
	жилищно-строительного или		
	иного специализированного		
	потребительского кооператива?		
43.	Соблюдаются ли требования к	<u>статья 44.1, часть 2 статьи 45, часть 1</u>	
	порядку избрания общим	статьи 46, часть 3 статьи 46, часть 1 ста	
	собранием членов товарищества	<u>47, часть 2 статьи 141,</u> пункт 3 <u>части</u>	2
	собственников жилья правления	<u>статьи 145, части 1</u> - <u>4 статьи 146 ЖК РФ</u>	
	товарищества собственников		
	жилья?		

44.	Соблюдаются ли требования к		пункт 4 Правил N 416
' ' '	управлению многоквартирными		nyimi i npubili i i io
	домами в части подготовки		
	предложений по вопросам		
	содержания и ремонта общего		
	имущества собственников		
	помещений в многоквартирном		
	доме для их рассмотрения		
	общим собранием		
	собственников помещений в		
	многоквартирном доме?		
45.	Соблюдаются ли требования к		<u>статья 44.1, часть 2 статья 45, часть 1, 3</u>
	установлению размера платы за		статьи 46, часть 1 статьи 47, часть 2 статьи
	содержание и ремонт жилого		141, пункт 4 части 2 статьи 145, часть 2
	помещения в многоквартирном		<u>статьи 116, часть 1 статьи 117, часть 3</u>
	доме, управление которым		статьи 146, часть 1 статьи 156 ЖК РФ,
	осуществляется		пункт 11(1) Правил N 491
	ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН?		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
46.	Предоставляется ли		<u>ч. 2 ст. 162 ЖК РФ;</u> подп. "з" п. 4 Правил N
	ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН		416
	собственникам помещений в		
	многоквартирном доме отчеты		
	об исполнении обязательств по		
	управлению многоквартирным		
	домом с периодичностью и в		
	объеме, которые установлены		
	решением собрания		
	собственников помещений?		
	Обеспечивается ли прием и		
	рассмотрение заявок,		
	предложений и обращений		
	собственников и пользователей		
	помещений в многоквартирном		

	доме?		
47.	Размещается ли товариществами		ч. 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской
	собственников жилья,		Федерации; подпункт "а" пункта 32 раздела
	жилищными кооперативами и		VIII Правил N 416
	иными специализированными		
	потребительскими		
	кооперативами,		
	осуществляющими управление		
	многоквартирными домами на,		
	информация о наименовании		
	товарищества или кооператива,		
	режиме работы, адресе		
	официального сайта в сети		
	"Интернет" (при наличии),		
	адресе официального сайта		
	государственной		
	информационной системы		
	жилищно-коммунального		
	хозяйства в сети "Интернет";		
	контактных телефонах		
	товарищества или кооператива,		
	аварийно-диспетчерских служб		
	и аварийных служб		
	ресурсоснабжающих		
	организаций; уведомления о		
	предстоящих работах,		
	проверках оборудования,		
	восстановительных работах,		
	иных мероприятиях, которые		
	могут повлечь неудобство для		
	собственников и пользователей		
	помещений в многоквартирном		
	доме либо потребовать		

	присутствия таких		
	собственников и пользователей		
	или их представителей в		
	помещении в определенное		
	время, с указанием времени		
	проведения таких мероприятий;		
	уведомления об изменении		
	размера платы за жилое		
	помещение и (или)		
	коммунальные услуги на досках		
	объявлений, расположенных во		
	всех подъездах		
	многоквартирного дома или в		
	пределах земельного участка, на		
	котором расположен		
	многоквартирный дом?		
48.	Размещается ли товариществами		<u>ч. 10.1 ст. 161 ЖК РФ; ч. 18 ст. 7</u>
	собственников жилья,		Федерального закона от 21.07.2014 N 209-
	жилищными кооперативами и		$\Phi 3$; подпункт "б" пункта 32 раздела VIII
	иными специализированными		Правил N 416; раздел 10 Приказа
	потребительскими		Минкомсвязи России N 74 Минстроя
	кооперативами,		России N 114/пр от 29.02.2016
	осуществляющими управление		
	многоквартирными домами на		
	официальном сайте		
	государственной		
	информационной системе		
	жилищно-коммунального		
	хозяйства в сети "Интернет" -		
	www.dom.gosuslugi.ru		
	информация о деятельности по		
	управлению многоквартирными		
	домами, предусмотренная		

		 	T	
	законодательство Российской			
	Федерации о государственной			
	информационной системе			
	жилищно-коммунального			
	хозяйства?			
49.	Предоставляется ли			ч. 1 ст. 161 ЖК РФ; пункт 34, 35, 36, 37
	товариществами собственников			раздела VIII Правил N 416
	жилья, жилищными			
	кооперативами и иными			
	специализированными			
	потребительскими			
	кооперативами,			
	осуществляющими управление			
	многоквартирными домами на			
	территории Свердловской			
	области, собственникам и			
	пользователям помещений в			
	многоквартирном доме			
	информация по запросам			
	(обращениям)? Обеспечивается			
	ли направление ответов на			
	индивидуальные либо			
	коллективные запросы лиц, не			
	являющимся собственниками и			
	пользователями помещений в			
	многоквартирным домом?			
50.	Предоставляется ли			<u>ч. 2 ст. 162 ЖК РФ</u> ; подп. "з" п. 4 Правил N
	ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН			416
	собственникам помещений в			
	многоквартирном доме отчеты			
	об исполнении обязательств по			
	управлению многоквартирным			
	домом с периодичностью и в			

		T	I	
	объеме, которые установлены			
	решением собрания			
	собственников помещений?			
	Обеспечивается ли прием и			
	рассмотрение заявок,			
	предложений и обращений			
	собственников и пользователей			
	помещений в многоквартирном			
	доме?			
51.	Предоставляется ли			ч. 2.2 <u>ст. 161;</u> подп. "е" п. 31 Правил N 354
	ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН			
	потребителю по его требованию			
	в течение 1 рабочего дня со дня			
	обращения возможность			
	ознакомиться со сведениями о			
	показаниях коллективных			
	(общедомовых) приборов учета,			
	обеспечивается ли сохранность			
	информации о показаниях			
	коллективных (общедомовых),			
	индивидуальных, общих			
	(квартирных) приборов учета в			
	течение не менее 3 лет?			

52.	обеспечены		Раздел III Постановления Правительства
	инвалидам <u>условия</u> для		РФ от 9 июля 2016 г. N 649 "О мерах по
	беспрепятственного доступа к		приспособлению жилых помещений и
	жилому помещению и (или)		общего имущества в многоквартирном
	общему имуществу в		доме с учетом потребностей инвалидов"
	многоквартирных домах?		

*	Примечание:			отражающих		
		х при проведен	ии плановой	проверки, определян	отся исходя из	в конструктивных
ococ	енностей дома.					
	Подология и попо			TIMOG D HODOUTIO		
	Пояснения и допол	інсния по вопрос	им, содсржащ	имся в перечне.		
Под	писи лица (лиц), пров	одящего (проводя	ших) провері	KV.		
, ,	Должность	` -				
	Должность					
_		()				
Спр	оверочным листом о	внакомлен(а):				
	(фа	МИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕС	ство (в случае,	если имеется), должно	———— ЭСТЬ руководите!	ІЯ,
			, •	номоченного представ		
	лица,	индивидуального	предприним	ателя, его уполномочен	ного представи	геля)
"_"		20г				
					(под	пись)
Отм	етка об отказе ознаког		THE TAX THACTOM			
OIM	CIRA OO OIRASC OSHAROI	wления с проверо	чирімі листомі,	•		
		(фамилия, имя, о	тчество (в слу	чае, если имеется), упо	лномоченного	
		должно	стного лица (л	ищ), проводящего прог	верку)	
"_"		20г.				
					(1	юдпись)
Коп	ию проверочного лис	та полушица).				
NOIL	ию проверочного лис	ianony-volta).				
	(фа	милия, имя, отчес	тво (в случае,	если имеется), должно	эсть руководител	и,
	ИНОГО	о должностного л	ица или уполн	номоченного представ	ителя юридичес	кого
		-	предприним	ателя, его уполномочен	нюго представи	геля)
""		20г.		(70.77.07.)		
				(подпись)		
Отм	етка об отказе получе	ния проверочного	элиста:			
_		(фамилия, имя, о	тчество (в слу	чае, если имеется), упо	лномоченного	
			тного лица (л	ииц), проводящего прог	верку)	
""		20г.				
				(подпись)		