

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГМЕЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СТАРОПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.07.2023

№ 42

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Гмелинского сельского поселения от 12.11.2021 № 61 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах», администрация Гмелинского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Гмелинского сельского поселения от 12.11.2021 № 61 следующие изменения:

1.1. в пункте 1.2 слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 и 2023 годах»;

1.2. пункт 2.4.4 изложить в следующей редакции:

«2.4.4. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» до 14 календарных дней сокращены сроки проведения процедур, предусмотренных пунктом 7 статьи 11.4, подпунктом 3 пункта 4 статьи 39.11, пунктом 7 статьи 39.15, пунктом 5 статьи 39.17, пунктом 1 статьи 39.18 ЗК РФ, в том числе сроки предоставления муниципальной услуги, установленные пунктами 2.4.2 и 2.4.3 настоящего административного регламента:

- рассмотрение заявления об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в случае, когда он предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования;

- проверка наличия или отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 16 статьи 11.10 и подпунктами 5 - 9, 13 - 19 пункта 8 статьи 39.11 ЗК РФ, принятие и направление заявителю решения об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением этой схемы или решения об отказе в ее утверждении;

- принятие и направление заявителю решения о предварительном согласовании (об отказе в предварительном согласовании) представления земельного участка;

- рассмотрение заявления и принятие решения о предоставлении земельного участка в аренду, подготовка документов о предоставлении его в аренду в случае, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;

- принятие решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 8 статьи 39.15 или статьи 39.16 ЗК РФ.

Административные процедуры, предусмотренные разделом 3 настоящего административного регламента, осуществляются в 2023 году в сокращенные сроки, обеспечивающие соблюдение установленных в настоящем пункте сроков предоставления муниципальной услуги.

В силу подпункта «г» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» в случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок предварительного согласования может быть продлен не более чем до 20 дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка (пункт 7.1 статьи 39.15, подпункт 2 пункта 5 статьи 39.18 ЗК РФ).».

1.3. в абзаце 16 пункта 2.5 слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 и 2023 годах»;

1.4. в абзаце 5 подпункта 1 пункта 2.10.2 слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 и 2023 годах»;

1.5. в подпункте 10 пункта 2.10.3 слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 и 2023 годах»;

1.6. в подпункте 17 пункта 2.10.3 слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 и 2023 годах»;

2. Настоящее постановление обнародовать в установленных местах и разместить в сети Интернет на сайте Гмелинского сельского поселения.

Глава Гмелинского
сельского поселения

М.П.Бутенин