

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГМЕЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СТАРОПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

404200 с.Гмелинка ул.Космача, 56. тел./факс(84493)-48132, gmelinka@ yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 мая 2024 г.

№ 40

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации администрация Гмелинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

- Лот №1 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:29:140013:329, площадью 1900000 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Гмелинского сельского поселения в 12 км. по направлению на юго-запад от с. Гмелинка, разрешенное использование – для производства сельскохозяйственной продукции, цель использования: выращивание зерновых и сельскохозяйственных культур, с начальным размером арендной платы за вышеуказанный земельный участок за 1 (один) год: 84000 (Восемьдесят четыре тысячи) рублей;

- Лот №2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:29:140013:330, площадью 4700000 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Гмелинского сельского поселения в 11,5 км. по направлению на юго-запад от с. Гмелинка, разрешенное использование - для производства сельскохозяйственной продукции, цель использования: выращивание зерновых и сельскохозяйственных культур, с начальным размером арендной платы за вышеуказанный земельный участок за 1 (один) год: 208000 (Двести восемь тысяч) рублей ;

2. Определить следующие условия открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления:

- организатор аукциона - администрация Гмелинского сельского поселения;
- форма торгов - открытый аукцион;
- форма подачи предложений о размере арендной платы - открытая;
- начальный размер арендной платы за 1 (один) год (далее - «предмет аукциона»):

- по Лоту №1 – 84000 (Восемьдесят четыре тысячи) рублей;

- по Лоту №2 – 208000 (Двести восемь тысяч) рублей;

-

- задаток для участия в открытом аукционе

- по Лоту №1 – 21000 (Двадцать одна тысяча) рублей;

- по Лоту №2 – 52000 (Пятьдесят две тысячи) рублей.

- срок аренды земельных участков по каждому лоту - 10 (десять) лет.

3. Дата проведения электронного аукциона 15 июля 2024г.

4. Утвердить проект Договора аренды земельного участка (Приложение № 2).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Гмелинского
сельского поселения**

Д.И.Реврыба