

## РЕШЕНИЕ

Гмелинской сельской думы Старополтавского муниципального района Волгоградской области

от « 10» декабря 2024г.

№ 29/72

**О внесении изменений в решение Гмелинской сельской думы Старополтавского муниципального района Волгоградской области от «16» августа 2021 г. № 11/23 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Гмелинском сельском поселении Старополтавского муниципального района Волгоградской области»**

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области Гмелинская сельская дума Старополтавского муниципального района Волгоградской области решил (а):

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Гмелинской сельской думы Старополтавского муниципального района Волгоградской области от «16» августа 2021 г. № 11/23, следующие изменения:

1.1. в пункте 4.2.2 слово «уведомляет» заменить словами «вправе уведомить»;

1.2. в пункте 4.2.3 слова «, представление которых установлено указанным решением» заменить словами «в соответствии с пунктом 4.2.2 настоящего Положения»;

1.3. пункт 4.9.4 изложить в следующей редакции:

«4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.».

1.4. дополнить приложение 3 к Положению пунктами 3 - 5 следующего содержания:

«3. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу «отопление» более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

4. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

5. Неоднократные (два и более) случаи аварийных ситуаций, произошедшие на объектах, относящихся к общему имуществу в одном и том же многоквартирном доме, в течение трех месяцев подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Гмелинского  
сельского поселения

Реврыба Д.И.

